

인천의 꿈, 대한민국의 미래

# 2018 주요업무계획

2017. 12.



# 목 차

I. 일 반 현 황 .....	5
II. 2018년 정책여건과 목표 .....	10
III. 2018년 주요업무 추진계획 .....	17



# I . 일반현황

---

**1] 일반현황**

기 구 : 6담당관 24담당

인력(정/현원) : 153명/154명

조직표

(17. 12. 15. 현재)

**재정기획관**

예산담당관	재정관리담당관	세정담당관	납세협력담당관	회계담당관	재산관리담당관
재정기획팀 예산 1팀 예산 2팀 예산 3팀	재정지원팀 부채리스크관리팀 공기업관리팀 출자출연관리팀	세정팀 지방소득세팀 심사과표팀 세무지도팀 세외수입총괄팀	징수관리팀 체납정리팀 영치운영팀 기업민원팀	계약팀 지출팀 결산팀	재산정책팀 재산관리팀 재산조사팀 차량관리팀

예 산

(단위 : 백만원)

구 분	2017년	2018년	내 역	
			사업예산	행정운영경비
계	1,360,899	1,081,807	1,080,801	1,006
예산담당관실	95,942	87,914	87,087	827
재정관리담당관실	1,145,489	848,362	848,331	31
세정담당관실	67,803	94,962	94,928	34
납세협력담당관실	799	898	851	47
회계담당관실	148	166	136	30
재산관리담당관실	50,718	49,505	49,468	37

## ② 주요 현황 및 통계

### □ 예산(市 전체)

(단위 : 억원)

구 분	'18년 당초예산			'17년 최종예산	'17년 당초예산
	예산액	증 감 륜(%)			
		'17 최종대비	'17 당초대비		
합 계	89,336	△6.1%	7.4%	95,189	83,166
일 반 회 계	65,093	△3.7%	3.3%	67,616	63,017
특 별 회 계	24,243	△12.1%	20.3%	27,573	20,149
공 기 업	9,976	△35.8%	△0.6%	15,545	10,039
기 타	14,267	18.6%	41.1%	12,027	10,110

□ 기 금 : 통합관리기금 등 15개 기금 6,047억원('18년 기준)

□ 채 무 : 2조 2,687억원 ('17년 9월 말 기준 22.9%)

□ 세목별 시세 세입전망

(단위: 억원)

구 분	'16결산	'17년		'17.11. 징수액	'18전망 (C)	증 감	
		본예산(A)	전망(B)			(C-A)	(C-B)
계	32,517	33,167	35,461	32,893	<b>38,321</b>	5,154	2,860
취 득 세	13,357	14,013	15,898	14,444	<b>17,794</b>	2,781	1,896
등록면허세	35	39	32	29	<b>32</b>	△7	0
주 민 세	181	181	181	180	<b>186</b>	5	5
자 동 차 세	4,564	4,703	4,007	3,344	<b>4,378</b>	△325	371
레 저 세	224	216	213	184	<b>210</b>	△6	△3
담배소비세	1,998	1,830	1,938	1,771	<b>1,947</b>	117	9
지방소비세	2,762	2,630	2,926	3,131	<b>3,002</b>	371	76
지방소득세	4,848	4,848	5,551	5,451	<b>5,842</b>	993	291
지역자원세	879	888	928	902	<b>947</b>	59	19
지방교육세	3,347	3,531	3,500	3,184	<b>3,686</b>	155	186
과 년 도	322	286	286	273	<b>298</b>	12	12

□ **공유재산 기본현황**

[2017. 11. 30.현재]

(단위 : 천㎡, 억원)

구 분	합 계			토 지			건 물		
	필지(동)	면적	재산가액	필지	면적	재산가액	동수	면적	재산가액
계	31,172	70,956	335,986	30,245	68,172	297,565	927	2,784	38,421
행정재산	28,931	64,413	280,962	28,061	61,719	242,890	870	2,694	38,072
일반재산	2,241	6,543	55,024	2,184	6,453	54,675	57	90	349

※ 국유재산 행정안전부 소관(행정재산) 14필지 3,313㎡

□ **물품 현황**

(단위 : 천점, 억원)

구 분	전체 물품		정수 물품		일반 물품	
	수 량	가 액	수 량	가 액	수 량	가 액
계	158	2,756	3	716	155	2,040

□ **공용차량 현황**

(단위 : 대 )

구 분	계	승 용	승 합	화 물	특 수
계	848	178	79	121	470
시 본 청	81	52	25	4	-
사 업 소	610	123	53	113	321
위탁기관	157	3	1	4	149



## □ 지방공기업 및 출자·출연기관 현황

(단위 : 명/억원)

구분	기 관 명	설립일자 (통합일)	조 직	정원 (현원)	2017년 예산	감독부서
공 사 · 공 단	도 시 공 사	'03.03.31 (11.12.28)	1감사 4본부 10처 1단 38팀	328 (304)	37,476	재정관리담당관
	교 통 공 사	'98.04.15 (11.12.28)	1감사 3본부 6처 3실 1회 3소 1사업단 6센터 42팀, 8관리역	1,497 (1,542)	3,705	교통정책과
	관 광 공 사	'15.09.04	1실 1본부 1단 15팀	99 (101)	318	관광진흥과
	시 설 관 리 공 단	'02.03.25	3본부 4실 7사업단 4관	351 (337)	915	재정관리담당관
	환 경 공 단	'07.01.19	1실, 2본부, 6부, 8사업소	405 (394)	1,024	환경정책과
출 자 · 출 연	인 천 경 제 산 업 정 보 테 크 노 파 크	'98.06.18 (16.7.1)	4본부 2실 5단 15센터 12팀	143 (130)	1,518	신성장산업과
	인 천 글 로 벌 캠퍼스 운 영 재 단	'12.02.21	3팀 1본부	26 (24)	247	경제청 서비스산업유치과
	인 천 문 화 재 단	'04.12.10 (17.3.1)	1사무처 3본부 9팀 2관 1센터	87 (67)	220	문화예술과
	인 천 발 전 연구 원	'95.08.18	2본부 4실 4센터	62 (49)	129	정책기획관
	신 용 보 증 재 단	'98.04.28	2본부 2부 1단 1실 1센터 6지점	58 (58)	334	경제정책과
	여 성 가 족 재 단	'12.11.27	1실 2부 4수탁기관	35 (29)	52	여성정책과
	인 천 의 료 원	'85.07.01	1분원 1부설 연구소 1센터 1단 5부 20진료과, 9과 12실	461 (428)	484	보건정책과
	인 천 인 재 육 성 재 단	'85.01.07	1국 1원 4팀	15 (8)	40	교육협력담당관실
	인 천 스 마 트 시 티 (주)	'12.05.24	3본부 5팀	18 (18)	106	경제청 스마트시티과
	인 천 종 합 에 너 지 (주)	'04.06.10	2본부 8팀	69 (69)	1,406	에너지정책과
	(주) 인 천 투 자 펀 드	'13.10.07	미구성	- (2)	0.5	경제청 서비스산업유치과

## **II. 2018년 정책여건과 목표**

---

## 1] 여건과 전망

### □ 재정건전화 3개년 계획 조기 달성 및 재정위기 극복

- '17년말 시분청 채무규모가 2조 2,517억원(채무비율 21.9%) 예상되고, '18년말에는 2조 398억원까지 줄어 채무비율도 20.5%로 낮아질 것으로 전망
- 공사공단을 포함한 인천시 총부채도 '17년말 10.1조원에서 '18년말에는 9.5조원으로 감소할 것으로 전망

### □ 세출구조조정 및 법정경비 우선 반영 등 건전재정 운용 지속

- 세출구조조정 및 긴축재정을 통한 감축재원은 시민행복사업에 집중
  - 사회복지분야 : 23,725억원 → 28,213억원 (4,488억원 ↑)
  - 환경보호분야 : 7,363억원 → 8,534억원 (1,171억원 ↑)
  - 문화및관광분야 : 4,014억원 → 4,374억원 (360억원 ↑)
  - 교육분야 : 6,849억원 → 7,457억원 (609억원 ↑)
  - 공공질서및안전분야 : 1,742억원 → 1,922억원 (180억원 ↑)
- 법정경비 소요액 1조 4,026억원 전액 반영(전년대비 1,614억원 / 13.0% 증가)
  - 군·구 조정교부금 : 5,825억원 → 6,811억원 (986억원 ↑)
  - 교육청 법정전출금 : 5,916억원 → 6,394억원 (478억원 ↑)
  - 시세징수교부금 : 671억원 → 821억원 (150억원 ↑)

### □ 재정건전화 성과를 시민행복 체감사업에 집중

#### 1. 시민이 행복한 공감복지 도시 실현

\* I-Mom 출산축하금 대폭 확대(모든 출생아 100만원 / 236억원)

\*\* 초·중학교 무상급식에 이어 전국최초 어린이집 청정 무상급식 시행 등

## 2. 문화가 넘치는 문화성시 인천 구현

- \* 2020년까지 문화예산 비율 3%이상 달성을 위해 '18년 2.5% 확보
- \*\* '22년까지 1,000개의 문화공간 조성 및 1,000개의 생활문화동아리 육성(14억원)

## 3. 시민 중심의 교통체계 구축

- \* 대중교통 취약지역인 섬지역 대상 100원 택시 시범운영(1.6억원)
- \*\* 지하철 노선연장(송도·석남연장 1,668억원) 및 도로망 확충(18개 / 43.8km)

## 4. 지속가능한 녹색도시 실현

- \* 장기 미집행 공원시설 해소를 위한 선제적 대응(14개소 / 137억원)
- \*\* 미세먼지 저감을 위한 운행경유차 저감사업 606억원(전년대비 2배 증)

## 5. 해양친수도시 인천 조성

- \* 인천시민 여객운임 할인율 확대(기존 60% ⇒ 80% / 50.3억원)
- \*\* 명절 귀성객 여객선비 무료(16.2억원) / 군장병 면회객(2.5억원) 및 옹진군 출향민(3.0억원) 여객선비 지원(년간 상시)

## 6. 시민이 안전한 도시 구현

- \* 방법용 CCTV 신규설치(100대 / 10억원) 및 저화소 화질 개선·교체(3억원)
- \*\* 119안전센터 등 6개서 신축(144억원) 및 소방차량·장비 보강(123억원)

## 7. 좋은 일자리 창출과 미래 먹거리 산업 육성

- \* 소상공인 금융자금 지원 확대('17년 57억원 ⇒ '18년 95억원 / 38억원 ↑)
- \*\* 청년·중장년·실버계층의 일자리·창업활동 지원(118억 / 전년대비 66억원 ↑)

## 8. 침체된 원도심 활력 창출로 균형발전 선도

- \* 원도심활성화 특별회계 신설·운영(연간 2,000억원씩 5년간 1조원 투입)
- \*\* 심각한 원도심 주차난 해소를 위해 공영주차장 확충(23개소 218억원 / 전년대비 104억원 ↑)

## □ 세입여건 및 전망

- (지방세) 정부의 8.2부동산 정책, 가계대출 규제와 금리인상 등 부동산 규제 변수로 인한 세수 변동가능성이 있으나,
- 2018년 주택공급물량 증가('17년 13,181건 →'18년 19,316건, 46.5%증가), OECD 경제성장률 상향조정(2.8%→3.0%), 지방소득세는 지역총생산 (GRDP) 3년 평균 증가율(6.44%) 반영, 지방소비세는 국세 증가분 (9.4%)을 반영하는 등 안정적으로 추계하였음

(단위 : 억원)

구 분	'16결산	'17년		'18전망 (C)	증 감		
		본예산(A)	년말(B)		(B-A)	(C-A)	(C-B)
<b>계</b>	<b>32,517</b>	<b>33,167</b>	<b>35,461</b>	<b>38,321</b>	<b>2,294</b>	<b>5,154</b>	<b>2,860</b>
취 득 세	13,357	14,013	15,899	<b>17,794</b>	1,886	3,781	1,895
등 면 허 세	35	40	32	<b>32</b>	-8	-8	0
주 민 세	181	181	181	<b>186</b>	0	5	5
자 동 차 세	4,564	4,703	4,007	<b>4,378</b>	-696	-325	371
레 저 세	224	216	213	<b>210</b>	-3	-6	-3
담 소 비 세	1,998	1,830	1,938	<b>1,947</b>	108	117	9
지 소 비 방 세	2,762	2,630	2,926	<b>3,002</b>	296	372	76
지 소 득 방 세	4,848	4,848	5,551	<b>5,841</b>	703	993	290
지 역 자 원 시 설 세	879	889	928	<b>947</b>	39	58	19
지 교 육 방 세	3,347	3,531	3,500	<b>3,686</b>	-31	155	186
지난년도	322	286	286	<b>298</b>	0	12	12

## 2 정책목표

### 원칙 준수를 통한 재정건전화 지속 추진·유지

#### 전략 1 계획적 재정운영

- 1 재정건전성 확보
- 2 계획적 재정운영(중기재정·공유재산관리계획 등)
- 3 사전절차(보조금·용역 심의, 공유재산관리계획, 투자심사 등) 철저 이행
- 4 정부지원금(국비·교부세) 안정적 확보

#### 전략 2 자주재원 확충

- 1 시세 징수목표 달성
- 2 신규 세원발굴 등을 통한 세원확대
- 3 누락세원 발굴 및 세외수입 확충

#### 전략 3 적극적 세수확충을 위한 채납 정리 강화 및 지속적인 리스·렌트 차량 유치

- 1 지방세 체납액 정리 강화를 통한 공정사회 구현
- 2 시민 부담없는 리스·렌트 유치수입 지속적 확대

#### 전략 4 투명한 회계 관리

- 1 공정하고 투명한 계약업무 추진
- 2 체계적이고 완벽한 결산 추진

#### 전략 5 효율적인 재산 관리

- 1 공유재산의 적극적 활용으로 경제성·효율성 향상

### 3] 주요사업별 지표

#### □ 총괄표

시정 방침	주요 전략	추진사업명(주요과제)	신규/ 계속	사업 기간	목표액
<p style="text-align: center;">                     풍 요 로 운                       시 민 의 삶                 </p>	<p style="text-align: center;">                     건 전 재 정 운 영                 </p>	- 양질의 중앙정부 예산 확보	계속	지속	2조 7,500억원 (‘19년 목표)
		- 지방채 원리금 상환	계속	지속	3,842억원
		- 합리적 재무관리로 공기업 경영정상화 실현	계속	지속	-
		- 시세 징수목표액 달성	계속	지속	3조 8,321원
	<p style="text-align: center;">                     효 율 적 인 회 계 및 재 산 관 리                 </p>	- 재정건전화를 위한 투명한 회계운영	계속	지속	166
		- 공유재산의 적극적 활용으로 경제성·효율성 향상	계속	지속	800억원

## □ 세부지표

추진사업 (주요과제)	지 표	단위	2017	2018	2019
재정건전화 달성	○ 예산대비 채무비율	%	21.9	20.5	17.2
양질의 중앙정부 예산확보	○ 국비 확보	억원	24,685	26,754	27,500
	○ 보통교부세 확보	억원	5,163	5,000	5,000
지방채 상환	○ 지방채 원리금 상환 (지방채 잔액 규모)	억원	8,084 (22,517)	3,842 (20,398)	4,630 (17,877)
공기업 경영정상화 실현	○ 공기업 부채규모 감축 (부채잔액)	억원	69,573	66,665	50,799
시세 징수 목표 달성	○ 지방세(시세) 세입 목표	억원	32,228	35,461	38,321
재정건전화를 위한 투명한 회계운영	○ 하도급지킴이·직불제 참여율 제고	%	100	100	100
	○ 예산·재무 결산 실시	회	1	1	1
공유재산의 적극적 활용으로 경제성·효율성 향상	○ 공유재산 매각수입	억원	3,596	800	800



### **Ⅲ. 2018년 주요업무 추진계획**

---

# 예산담당관실

---

- ① 효율적 예산운용을 통한 건전재정  
기반 구축

# 1

## 효율적 예산운용을 통한 건전재정기반 구축

- ◇ 건전한 재정운영을 위한 체계적인 재정운영 시스템 구축
- ◇ 시민 행복사업 실현을 위한 재원의 효과적 지원

### □ 재정 규율 원칙을 지키면서 동시에 현장소통 강화

- 주요 재정사업 현장 점검 실시 및 소통 강화
  - \* 사업추진시 문제점 및 개선방안 마련을 위한 사업부서와 재정부서간 현장소통으로 문제해결·우수사례 발굴('17.4월 55개소, 사업비 2,714억원 既 실시)
- 신규 사업은 기획 단계부터 재정협의를 실시하여 추진상 문제점 사전 해소 및 자원조달 방안 마련
- 주요 현안사업은 타시도 비교분석 및 우수사례 발굴, 접목
  - \* 우수 시책·사례 발굴 및 우리시 여건에 맞게 접목('17.3월 8개시도 16명 既 시행)
- 신설된 재정운영 조례 운영 정착을 통한 효율적인 재정관리 강화
  - \* 보조금지원 대상 및 보조율 관리, 특별회계·기금 설치 제한 등의 재정관리체계 마련

### □ 수요자 중심의 예산운용 및 재정 투명성·효율성 제고

- 예산집행방법, 제도개선 등 예산절감·수입증대 발굴  
: 예산성과금제도 운영(3~5월)
- 시민(수요자)의 요구 예산반영 : 주민참여예산제 운영(2~10월)
- 용역의 타당성 확보 및 중복투자 방지 : 학술용역심의(5~10월)
- 예산낭비 및 부적정 수급 차단 : 지방보조금심의(4~10월)
- 시민들의 알권리 충족 및 감시강화 : 재정운영상황 공시(년2회)  
예산낭비신고센터 운영(연중)
- 군·구와 이해관계 있는 재정현안에 대해서는 사전 실무회의 및 부단체장 회의 등을 통해 소통강화 : 수시

# 재정관리담당관실

---

① 정부지원금 확충을 통한 시민행복사업 지원

# 1

## 정부지원금 확충을 통한 시민행복 사업 지원

- ◇ 우리시 주요사업 추진을 위한 적극적인 국비확보, 재정투자 효율화가 높은 분야의 신규사업 체계적 발굴
- ◇ 보통교부세 지속 확보를 통한 시민행복 실현 토대 마련

### □ 2019년도 확보 목표액 : 3조 2,500억원이상(교부세 포함)

- 국비 : 2조 7,500억원 이상 (국가직접사업 포함)
  - ('18년) 2조 6,754억원 ('17년) 2조 4,685억원 / ('16년) 2조 4,520억원
- 보통교부세 : 5,000억원 수준
  - ('17년) 5,163억원 / ('16년) 4,195억원 / ('15년) 4,307억원

### □ 그간 추진실적

- 2018년도 국비 확보 : 2조 6,754억원(전년대비 2,069억원 8.4%)
  - 인천발 KTX, 서울도시철도 7호선 석남연장 등 주요 계속 사업 예산 확보
  - 오랜 숙원사업(서구 거침도~약암리간 도로, 원당~태리간 도로) 및 무의도 자연휴양림 조성 설계비 확보로 시민 교통 불편 해소 및 인천지역 섬 관광 활성화에 기여
- 보통교부세 확보 : 5,000억원 이상
  - 제도개선 우리시 의견 제출(→행안부) 및 교부세 산정을 위한 기초통계 누락분 지속 발굴(도서지역 버스노선 연장등 : 약 20억원)

### □ 향후 추진계획

- (국비) 2019년 국비확보 종합계획 수립(2월) 및 대상사업 사전보고회(3~4월), 중앙부처 및 기재부 방문 설명(4~8월), 국회 대응(9~11월)
- (보통교부세) 우리시 유리한 산정방식 제도개선 지속 건의 및 보통교부세 추가 확보를 위한 T/F 구성 · 운영
  - ※ 누락된 도로통계 발굴, 지방세 세외수입 결손처분 최소화, 대중교통 환승할인 손실보전 수요 반영 등

# 세정담당관실

---

- ① 지방세입의 안정적 확보노력 강화
- ② 사회적 취약계층 등에 대한  
주민세 감면 추진

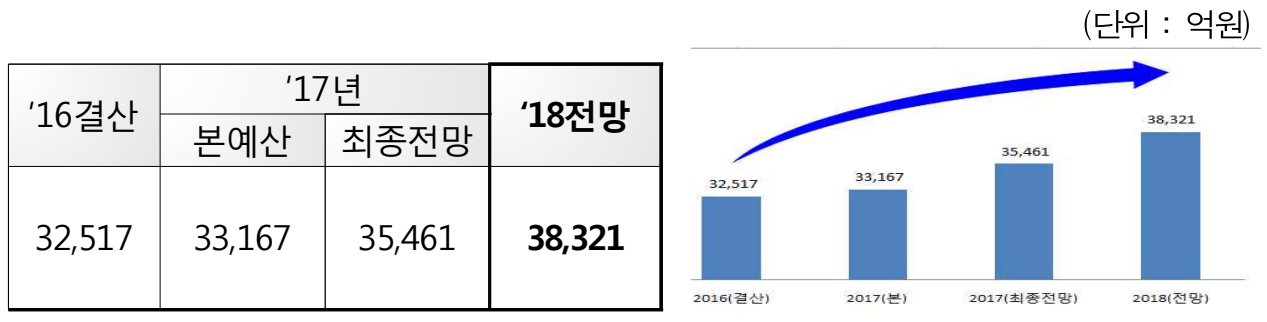
# 1

## 지방세입의 안정적 확보노력 강화

◇ 4대 실천과제\*를 중심으로 시 세입을 안정적으로 확보하고 세수 확충을 위해 체계적 세수관리 및 징수노력을 적극 추진.

\* 4대 실천과제 : 징수율제고, 세원관리, 세무조사, 신뢰세정

□ **세입목표 : 3조8,321억원**(’17 본예산 대비 5,154억원, 15.5% 증)



### □ 핵심과제

- **군·구와의 협업, 취약분야 중점관리** 등을 통한 세수목표의 차질없는 달성
  - 지방세 징수실적 보고회 개최 : 연2회(6월,10월 예정)
  - 군·구별 발전적 경쟁체계 유지를 위한 세정종합평가(행정실적 평가)실시
  - 취득세 등 주요세목 집중관리, 징수율 취약분야(지방소득세 등) 중점관리
- **시민에게 부담없는 세원발굴, 제도 및 법령개정** 추진
  - 지역자원시설세 과세대상에 천연가스 등 추가 반영 노력 지속
  - 지방소득세 신고 적정성(안분누락) 조사 및 사후관리
- **엄정한 세무조사와 동시에 기업 친화적 세무조사 병행** 추진
  - 비과세·감면 등 테마별 취약분야 기획 세무조사 강화
  - 방문조사를 지양하고 서면조사를 확대하여 기업불편 최소화
- **따뜻하고 신뢰받는 시민중심의 세정 실현**
  - 납세자 권리보호를 위한 지방세 구제업무 내실 운영
  - 마을세무사 제도 정착 및 활성화

### □ 기대효과

- 체계적 세원 관리로 안정적인 세입목표 달성
- 납세자 권익보호 기반 강화로 시민에게 신뢰받는 공정세정 구현

## 2

# 사회적 취약계층 등에 대한 주민세 감면 추진

◇ 사회적 취약계층 등에 대한 주민세(균등분) 감면, 재정건전화 성과를 어려운 시민에게 환원하고자 함

### □ 추진배경

- 사회적 취약계층 등에 대한 지방세 세제지원 확대, 시 재정건전화 성과를 사회적 취약계층에게 환원

### □ 감면대상 확대 방안

- 2017년 주민세(개인균등분) 납세인원 : 약 1,063천명
- 감면대상  
(현행) 국민기초생활 수급자 비과세  
\* 현행은 「국민기초생활보장법」에 따른 수급자에 대해서만 비과세 : '17년 49,947명  
(확대) 차상위계층, 고령자, 미성년자, 국가유공자, 의사상자 등으로 확대
- 감면내용 : 균등분(주소를 둔 개인에 한함) 주민세(1만원) 면제
- 시행시기 : 2018년 8월 주민세(개인균등분)부터 3년간

\* 총 인원 12만 6천여명 중 세대주 아닌 자, 중복자 등 제외 시  
⇒ 감면 예상인원 : 6만 7천여명(세수 감소분 약 6.7억원)

### □ 그동안 추진사항

- 주민세 감면정책 확대 타당성 및 효과 분석(인발연) : '17. 11월
- 자치구의 의견 수렴 및 후속대책 검토 회의 개최 : '17. 11월
- 관련부서 의견 조화 및 건의사항 수렴 : '17. 11월

### □ 향후계획

- 인천광역시 시세 감면조례 입법예고 및 의견수렴 : '17. 12월
- 지방세심의위원회 및 조례규칙심의회 심의 : '18. 1월
- 시의회 시세 감면 조례 일부개정조례안 심사 : '18. 3월



# 납세협력담당관실

---

- ① 지방세 체납액정리 강화로 공정사회 구현
- ② 시민부담 없는 자동차 리스·렌트 기업 유치 수입 지속적 확대

# 1 지방세 체납액정리 강화로 공정사회 구현

- ◇ 고액·상습 체납자에 대한 징수활동 강화로 조세정의 실현
- ◇ 시, 군·구와 체납액 정리를 동시에 추진하여 이월체납액 최소화

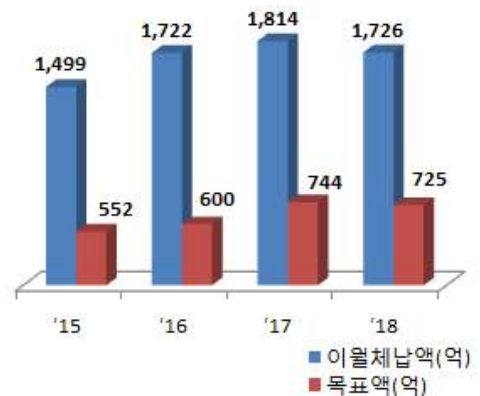
## □ 사업개요

- 2018년도 체납액 정리 세수목표 : 725억원
  - 이월 체납액(주DCRE 2,507억원 제외)의 42%

(단위 : 억원)

구 분	'15	'16	'17	'18
이월체납액(억)	1,499	1,722	1,814	1,726
목 표 액 ( 억 )	552	600	744	725
목 표 율 ( % )	36.8	34.8	41	42

\* 행안부 기준(30%)보다 12% 상향 조정 (42%)  
(징수액 : 553억, 결손액 : 172억)



## □ 핵심과제

- 지방세 고액·상습 체납자 강력한 징수활동 전개
  - 5백만원 이상 체납자 감소를 위한 전직원 책임징수제 적극 강화
  - 체납 금액별 맞춤형 체납정리 추진 등
- 시, 군·구와 협업을 통해 체납정리 업무효율성 증대
  - 체납액 정리 목표달성을 위한 군·구 지도점검 실시 → 수시
  - 국정평가 상위권 목표(징수율, 체납처분)달성을 위한 점검회의
- 자동차와 관련된 체납액을 줄이기 위해 통합영치 활동 적극 추진

## □ 기대효과

- 고액체납자에 대한 행정제재 및 체납처분 강화로 성실납세 분위기 조성
- 시와 군·구의 징수협업을 통한 안정적인 세수확보

## 2

## 시민부담 없는 자동차 리스·렌트 기업 유치수입 지속적 확대

- ◇ 시민부담 없는 자동차 리스·렌트 기업유치 확대, 그 재원을 시민 행복사업에 투자
- ◇ 세수이탈 방지 및 추가세원 확충으로 재정안정화에 기여

### □ 사업개요

- 2018년도 리스·렌트 유치 세수목표 : 3,000억원

(단위 : 억원)

구 분	합 계	취득세	자동차세	비 고
목표액	3,000	2,380	620	

#### <세수여건 및 전망>

- 폭스바겐 영업재개로 리스관련 세수여건 호전이 예상되나
- BMW소송승소로 인하여 리스·렌탈 유치사업에 합법성이 인정됨으로써 타 시도 경쟁가열 예상

### □ 핵심 과제

- 『찾아가는 기업민원 해소반』 운영 등 유치기업 세수이탈 방지 및 신규기업 유치전략 병행 추진
  - 리스·렌트 주력기업(30개소) 현장방문 설명회 및 신규기업 유치확대
- 안정적 세수확보를 위한 렌트카 세수확충 기반 구축
  - 군·구 인센티브 제공을 통한 동기부여 및 차고지 확보·제공 노력 강화
  - 렌트차량 차고지 면적기준 완화 시행시 장기적으로 세수 확보 효과 기대
    - 감면율 확대 시행시 (3.9㎡→1.3㎡) 4,800억 세수증대 기여

### □ 기대효과

- 렌트시장 점유율 우위를 바탕으로 공격적인 기업유치, 안정적 세수 확충

# 회 계 담 당 관

---

① 재정건전화를 위한 투명한 회계 운영

# 1

## 재정건전화를 위한 투명한 회계 운영

- ◇ 효율적인 계약, 신속한 지출 추진으로 세출예산 절감 및 지역경제 활성화 도모
- ◇ 정확한 결산을 통한 재정운영 성과의 체계적 분석 및 환류기능 강화

### □ 계약정보의 전면공개 등 계약과정의 적정성·투명성 확보

- 계약의 전 과정인 발주단계부터 대금지급 단계 등 시 홈페이지 전면 공개
- 계약사무 통합운영으로 전문성 강화 및 계약 오류 예방
- 담당공무원의 역량 강화를 통한 계약업무의 전문성 제고
- 계약심의위원회의 심도 있는 심의(자문)을 통한 계약의 적정성 제고

### □ 지역업체 수주율제고 및 중소기업사회적 약자기업 제품 우선구매 추진

- 지역제한 및 지역업체 의무공동도급 유도, 지역 생산품 구매
- 중소기업간 경쟁 등 중소기업제품 50%이상, 사회적 기업제품 구매확대
- 중증장애인기업(1%이상) 및 여성기업제품 5%이상 우선구매

### □ 정확하고 투명한 지출 관리

- 지출서류에 대한 심사 강화 및 납기 준수
- 예산집행의 효율적이고 투명한 운영을 위한 재정자금통합관리 추진
- 일상경비 집행내역 검사를 통한 세출예산 집행의 투명성 제고
- 회계담당자의 실무능력 향상을 위한 일반지출 안내서 제작 및 배포

### □ 체계적인 성과분석(결산)을 통한 재정운영 효율성 제고

- 2017년도 41개 회계에 대한 결산 추진(일반1,공기업4,기타22,기금14)
  - 결산의회승인(제1차 정례회) : 제8대 원 구성후 (2018. 9월)
- 예산결산⇒세입·세출예산 집행실적 확정, 예산 성과보고서 작성
- 재무결산⇒자산·부채, 수익·비용 등 재무제표 작성

# 재산관리담당관

---

1

공유재산의 적극적 활용으로  
경제성 · 효율성 향상

# 1 공유재산의 적극적 활용으로 경제성·효율성 향상

- ◇ 최근 공유재산 제도는 변화하는 행정환경에 대응하며, 소극적 활용(보존)에서 적극적 활용 및 활용의 다양성으로 변화되고 있는 점을 감안하여
- ◇ 그간 소극적 재산의 관리 및 임대·매각방식에서 탈피하여 적극적으로 경제성과 효율성을 극대화하는 방향으로 목표 전환

## □ 공유재산 및 물품현황

(2017.11.30.현재, 단위 : 억원)

총 재산가액	토지·건물			물 품		차 량		
	필지(동)	면적	재산가액	수량	재산가액	대수	재산가액	비고
335,986	31,172	7,095만㎡ (2,146만평)	335,986	15만점	2,193	848	563	시 81 사업소 610 위 탁 157

## □ 공유재산 매각 수입 및 계획

○ 2018년도 계획

(단위 : 억원)

계	(구)중소기업전시장부지	북향상업용지	기타	비고
800	400 (3필지, 19,365.3㎡)	310 (7필지, 16,863.7㎡)	90 (보존부적합, 손실보상)	

※ 2017년 매각수입액 : 3,596억원

## □ 공유재산 유형별 실태 전수조사

○ 현 황

(단위 : 필지/백만원)

구분	계	2017년	2018년	2019년	비고
조사대상	10,000	3,000	3,500	3,500	
소요 예산	436(218)	136(68)	150(75)	150(75)	시(50):도시공사(50)

※ ( )시 자체예산

○ 방 법 : 인천도시공사와 협업(공동사업) 추진 중

○ 기대효과

- 보존 부적합 재산 발굴 및 매각, 대부료·사용료 부과 등 세입증대
- 실태조사 결과의 체계적 분석 및 DB 구축으로 재산관리 효율성 증대

## □ 시민행복과 인천발전을 위한 효과적 자산관리

- 매각금액 : 1조 4,832억원(추정)
- 현 황

대상물건	필지수	면적	매각금액	비고
송도11공구 내	8	423,101m <sup>2</sup> (127,988평)	11,777억원	8공구내 유사토지 적용 (공공주택용지: 900만원, 주상복합용지: 1,000만원)
송도8공구 내	2 (A5, A6)	123,896m <sup>2</sup> (37,478평)	2,000억원	감정평가액
북항상업용지	18	48892m <sup>2</sup> (14789.8평)	1,055억원	감정평가액

- 현재 추진상황 및 매각시기 전망
  - 송도11공구부지 : 개발계획 및 실시계획 변경용역 중으로,  
→ '18년 하반기 매각절차를 준비하여 → '19년 매각 시행
  - 북항상업용지 : 토지분할 및 도로공사 시행완료 후 '18년부터 순차적 매각

## □ 공유재산의 효율적 관리

- 대부·점유중인 재산중 보존 부적합 재산 매각추진 : 250억원(49필지)
- 공유재산 공시지가 현실화 추진 : 3,000필지(추진물량)
  - 공유재산 매각, 대부료, 사용료 등 현실화 → 세외수입 확충
- 매각대상토지의 도시계획 변경을 추진하여 매각여건 및 가격 향상
- 도심내 소규모 토지 꽃밭조성 등 주민쉼터 조성 → 군·구 연계 추진
- 공유재산 관리 전문성 향상을 위한 직원 교육 및 상담실시 : 수시