

2018년 제1회 도시계획위원회 개최결과

- 일 시: 2018. 2. 28.(수), 15:00~16:30
- 장 소: 영상회의실
- 참 석: 29명 중 19명 참석

총 3건 (원안 수용 2, 조건부 수용 1)

아건 번호	안 건 명	주요내용 및 개최결과	비 고																		
1	<영종청라개발과> 도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(안)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치: 중구 중산동 1870번지 일원 ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 도로 신설(중로 1-606호선) · 영종도 준설토 투기장 항만재개발 진입도로 · 규모: L=1,370m, B=21m <p>※ 원안 수용</p>	<신 규> 영종개발팀																		
2	<주거환경과> 석남4 주택재개발정비구역 해제 결정(안)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치: 서구 석남동 546번지 일원 (72,269㎡) ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 「도시 및 주거환경정비법」 제21조에 따라 정비구역 해제 - 용도지역, 정비기반시설 등의 환원에 관한 사항 <p>※ 원안 수용</p>	<신 규> 주택정비팀																		
3	<주거환경과> 동암마을 주거환경관리사업 정비 계획 수립 및 정비구역 지정 결정 (변경)(안)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치: 부평구 십정동 479-19번지 일원(13,690㎡) ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 도시계획도로 신설 <ul style="list-style-type: none"> · 소로3-A호선: L=126m, B=4m · 소로3-B호선: L=114m, B=4m - 노외주차장 신설 <ul style="list-style-type: none"> · 면적: 759㎡ - 공동이용시설의 설치 계획 변경 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 60%;">시 설 명</th> <th style="width: 15%;">연면적(㎡)</th> <th style="width: 20%;">비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2" style="text-align: center; vertical-align: middle;">당 초</td> <td>공동이용시설 1</td> <td style="text-align: center;">노인정, 마을건강증진센터</td> <td style="text-align: center;">332.00 2층</td> </tr> <tr> <td>공동이용시설 2</td> <td style="text-align: center;">커뮤니티센터, 쉐어하우스</td> <td style="text-align: center;">280.66 3층</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="text-align: center; vertical-align: middle;">변 경</td> <td>공동이용시설 1</td> <td style="text-align: center;">국·공립어린이집, 노인정, 다목적홀</td> <td style="text-align: center;">528.18 3층</td> </tr> <tr> <td>공동이용시설 2</td> <td style="text-align: center;">폐지(노외주차장 설치)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 조건부 수용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 향후 관련부서와 협업하여 구역 내 빈집 정비(쉐어하우스 등 생활문화공간)와 주민협의체 역량 강화 방안 등 다각적으로 검토하기 바람. 		시 설 명	연면적(㎡)	비고	당 초	공동이용시설 1	노인정, 마을건강증진센터	332.00 2층	공동이용시설 2	커뮤니티센터, 쉐어하우스	280.66 3층	변 경	공동이용시설 1	국·공립어린이집, 노인정, 다목적홀	528.18 3층	공동이용시설 2	폐지(노외주차장 설치)		<신 규> 주거지재생팀
	시 설 명	연면적(㎡)	비고																		
당 초	공동이용시설 1	노인정, 마을건강증진센터	332.00 2층																		
	공동이용시설 2	커뮤니티센터, 쉐어하우스	280.66 3층																		
변 경	공동이용시설 1	국·공립어린이집, 노인정, 다목적홀	528.18 3층																		
	공동이용시설 2	폐지(노외주차장 설치)																			