22 도시재생 뉴딜사업 추진

사업구분	임기 내 완료 / 국책사업 / 계속사업	공약이행도	정상추진

▢ 최종목표

○ 도시재생 뉴딜사업 4년간 20곳 지정(선정)으로 도시 균형발전 도모

○ 청년창업, 스마트시티 등 지역특성에 맞춘 주민 주도형 도시재생 추진

▢ 사업개요

○ 사업기간 : 2018 ~ 2022년

○ 사 업 비 : 224,998백만원(국비 112,500, 시비 56,250, 구비 56,248)

○ 사업내용

구 분	우리동네살리기	주거지지원형	일반근린형	중심시가지형	경제기반형	공공기관제안형
	광역자치단체 공모(70%)			중앙 공모(30%)		중앙 공모
사업비(억원)	100	200	200	300	500	유형(5개)에 따라 다름
국 비	50	100	100	150	250	
지방비	50	100	100	150	250	
면적규모(㎡)	5만 이하	5~10만	10~15만	20만 내외	50만 내외	

※ 매칭비율 (국비 : 시비 : 군구) = 50 : 25 : 25(%)

- **도시재생전략계획(변경)수립**을 통한 도시재생활성화지역 지정

  · 2019. 3.: 1차 변경(2019년 뉴딜공모 대상지 확정)

  ※ 2019년부터 도시재생전략계획 반영사업만 뉴딜공모 참여 가능

  · 2019.12.: 2차 변경(2020~2022년 뉴딜공모 대상지 확정)

○ 인천 원도심균형발전계획 및 인천형 도시재생 뉴딜사업 등 중장기 마스터플랜 수립 (2019.12. 완료)

▢ 재정계획

(단위 : 백만 원)

구 분	계	2018	2019	2020	2021	2022
계	**224,998**	**-**	**22,500**	**45,000**	**67,500**	**90,000**
국 비	112,500	-	11,250	22,500	33,750	45,000
시 비	56,250	-	5,625	11,250	16,875	22,500
군 · 구 비	56,248	-	5,623	11,250	16,875	22,500

▢ 예산확보 및 집행실적

(단위 : 백만원)

구 분	계획	확보					집행	비고
		계	국비	시비	군구비	기타		
계	22,500	90,424	44,863	24,980	20,582			
2018년	-	35,084	17,542	8,771	8,771		-	-
2019년	22,500	55,340	27,321	16,209	11,811		5,500	

▢ 연도별 추진계획

구분	목표	추진계획	비고 (이행률)
2018	• 도시재생 전략계획 변경절차 이행	• 2019년 뉴딜공모 대상지 수요조사 및 발굴	10%
2019	• 도시재생 전략계획 변경 및 수립 • 원도심균형발전계획 수립 • 뉴딜공모 5곳 선정	• 2019~2022년 뉴딜공모 대상지 확정 • 인천의 균형발전 중장기 마스터플랜 수립 • 뉴딜예산 확보 및 차년도 공모준비 착수	40%
2020	• 뉴딜공모 5곳 선정	• 뉴딜예산 확보 및 차년도 공모준비 착수	60%
2021	• 뉴딜공모 5곳 선정	• 뉴딜예산 확보 및 차년도 공모준비 착수	80%
2022. 6월	• 뉴딜공모 5곳 선정	• 뉴딜예산 확보(누계 총20곳)	100%

▢ 사업 추진 실적

[2019. 6월말 기준]

년도	추진계획	추진실적	달성률
2018	- 도시재생 전략계획 변경절차 이행	(2019.3.4.) 도시재생전략계획 변경 완료	100%
2019	<1분기> - 도시재생뉴딜 (상반기) 공모 접수 및 평가 - 뉴딜 광역공모 컨설팅 추진 - 광역공모(상반기) 평가(서면, 현장, 종합)실시 - 2025도시재생 전략계획(변경) 공고 - 도시재생 전략계획 변경(안) 의회 의견청취 - 설문조사(시민 의견수렴) 실시	(2019.1.16.) 2025년 인천도시재생전략계획(안) (시민)공청회 개최 (2019.1.25.) 전략계획변경(안) 관계기관 협의, 의회 의견 청취(제252회 의회) (2019.1.25.) 전문가 자문회의(1차) (2019.1.31.) 2019상반기 도시재생 뉴딜사업 광역공모 신청서 접수 (2019.2.~3.) 광역공모 평가 절차 이행 (2019.2.11.) 하반기 신청 수요조사 (2019.2.12.) 생활권별 사업구상(안) 구체화, 이슈별 현황분석 (2019.2.20.) 도시재생위원회 심의 (2019.2.26.) 2019년 상반기 도시재생 뉴딜사업 서면평가 완료 (2019.3.4.) 2025 인천 도시재생전략계획(변경) 공고 (2019.3.8.) 연구진 전체 워크숍, 기초생활인프라 관련 전문가 자문회의 등 (2019.3.19.) 업무토론회(원도심균형발전 분야)	70%
	<2분기> - 뉴딜공모(하반기)직원역량 강화 교육 및 컨설팅 - 뉴딜사업 군구 실무회의 - 활성화지역 2차 수요조사 실시, 주요 기반시설 연계 및 활성화 방안마련 - 지역별(생활권별)자문 실시	(2019.4.17.~20.) 재생산업박람회 행사 참여 (2019.4.18.~19.) 전문가 자문회의(2차) (2019.4.22.~5.8.) 시 관련부서 협의 및 의견수렴 (2019.4.24.) 활성화지역 수립 현황 조사 (2019.4.30.) 더불어 잘사는 균형발전 방안(2차) 보고회 개최	

년도	추진계획	추진실적	달성률
		(2019.5.) 인천시 트램 노선(안) 검토 (2019.5.) 인천시 도시경제기반형 및 중심시가지형 사업 대상지 구상 (2019.5.) 생활권별 구상(안) 마련 (2019.5.) 도시재생 뉴딜사업 신규 대상지 검토(수봉마을길 외 6개소) (2019.5.22.) 뉴딜공모 관련 군·구 과장회의 개최 (2019.5.27.) 시 관련부서 협의 완료 (2019.5.23.) 도시재생사업 회의(국토부) (2019.5.29.) 뉴딜사업 제도개선 회의	
	<3분기> - 도시재생뉴딜 (하반기) 공모 접수 및 평가 - 전문가 컨설팅 추진(공모사업) - 광역공모(하반기) 평가(서면, 현장, 종합)실시 - 원도심 균형 발전계획 종합 마스터플랜 마련 - 전략 계획 주민공청회 및 의회 의견 청취	-	
	<4분기> - 2020년 뉴딜사업 대상지 발굴 - 주민공청회 및 의회의견 청취 - 2030도시재생전략 계획 수립 및 공고 - 인천원도심 균형 발전계획 수립	-	

☐ 타기관(중앙부처 등)협조사항

○ 국토교통부 : 도시재생 뉴딜사업 재정지원(국비) 협조

○ 군·구 : 도시재생 뉴딜사업 공모 신청

주 관 과	재생정책과 강인모, 재생정책담당 우창식, 실무자 문윤구 행정☏ 4502 실무자 허양호 행정☏ 4503