

# 2014년 제2회 도시·건축공동위원회 개최결과

- 일 시 : 2014. 2. 12(수), 14:32 ~ 15:40
- 장 소 : 영상회의실
- 참 석 : 21명중 11명 참석

**총 2 건 ( 원안 가결 1, 보류 1 )**

안건 번호	안 건 명	주요내용 및 개최결과	비 고
1	<개발계획과> 도시관리계획(오류지구 지구단위계획) 결정(변경)(안) ※ 2014년 제1회 위원회시 보류안건 (자료보완)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위치 : 서구 오류·왕길동 일원(668,369.4㎡)</li> <li>○ 주요내용 : 지구단위계획 결정(변경)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공공청사(소방서, 우체국)</li> <li>→ 소방파출소, 우체분국, 단독주택, 도로 등</li> <li>- 도로기능 변경(보행자도로 → 일반도로)</li> <li>- 초등학교 폐지 → 단독주택용지, 완충녹지 등</li> <li>- 주차장용지 지침 마련(주차전용건축물 허용기준 마련)</li> <li>- 존치 건축물의 차량 진출입 불허구간 변경</li> </ul> </li> <li>※ 원안 가결</li> </ul>	<신 규> 개발계획팀
2	<개발계획과> 도시관리계획(당하지구 지구단위계획) 결정(변경)(안)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위치 : 서구 당하, 마전, 백석동 일원 (807,660.5㎡)</li> <li>○ 주요내용 : 지구단위계획 결정(변경)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 22가구 3획지 건축물 허용용도·건폐율·용적률·높이 변경</li> <li>- 가구 및 획지계획 변경(22가구 3획지 분할)</li> <li>- 환지 확정지번으로 도시계획시설 위치 표기 변경</li> <li>- 45가구 차량출입 불허구간 변경</li> </ul> </li> <li>※ 보류(자료보완)</li> <li>- 세장형 필지(심의안건 5쪽 및 11쪽, 22가구 3-7, 8 획지)에 대하여 개발방안 재검토 등 보완된 지구단위 계획 변경(안)을 제출할 것</li> </ul>	<신 규> 개발계획팀