

2014년 제2회 도시계획위원회 개최결과

- 일 시 : 2014. 2. 26(수), 14:35 ~ 15:45
- 장 소 : 영상회의실
- 참 석 : 26명중 15명 참석

총 5 건 (원안 가결 4, 조건부 가결 1)

이 거 번 호	안 건 명	주요내용 및 개최결과	비 고
1	<도시계획과> 도시관리계획(도시계획시설 : 유원지) 결정(변경)(안)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 강화군 내가면 고천리 925번지 일원(160,000㎡) ○ 주요내용 : <ul style="list-style-type: none"> - 조성계획 미수립 및 재원조달계획 수립이 어려운 40년간 장기미집행 시설인 유원지(내가유원지) 폐지 <p style="margin-left: 20px;">※ 원안 가결</p>	<신 규> 시설계획팀
2	<개발계획과> 천연가스 교정시험연구센터 건축을 위한 개발행위(토지형질변경) 허가(안)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 연수구 송도동 377번지 ○ 주요내용 : 건축물 건축을 위한 개발행위(토지형질변경) 허가 <ul style="list-style-type: none"> - 개발행위 내용 <ul style="list-style-type: none"> · 면적(토지형질변경) : 27,600㎡ · 용도 : 교육연구시설(천연가스교정시험연구센터) · 규모 : 건폐율(17.41%), 용적률(22.21%), 높이(2층) <p style="margin-left: 20px;">※ 조건부 가결</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 진·출입구 남측에서 동측으로 변경 2. 교정실과 연구동 이격거리 추가확보(20.5m → 25m이상) 3. 연구동의 실험용도와 일반용도 분리 배치 	<신 규> 개발계획팀

안건 번호	안 건 명	주요내용 및 개최결과	비 고
3	<p><주거환경정책관실> 부평1 도시환경정비구역 외 2개 정비구역 해제 결정(안)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 부평구 경원대로 1347번길, 부평구 청중로 57번길, 남구 한나루로 577번길 일원 ○ 구역명 : 부평1 도시환경정비구역, 부평아울렛남측 주택재개발정비구역, 주안8 주택재개발정비구역 ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 조합설립추진위원회 승인취소에 따른 정비구역 해제 <p>※ 원안 가결</p>	<p><신 규> 주택정비팀</p>
4	<p><도로과> 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정(변경)(안)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 동구 송림동 210-14 ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 장기미집행시설인 도로를 개설된 현행도로에 맞춰 도로 폭원 축소 · 기정(대로1-18호선) : L=950m, B=35~44.5m · 변경(대로2-114호선) : L=950m, B=30~35.5m <p>※ 원안 가결</p>	<p><신 규> 도로계획팀</p>
5	<p><항만공항시설과> 도시관리계획[도시계획시설 : 항만 (세부시설 조성계획), 도로, 공원, 녹지, 주차장] 결정(변경)(안)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서구 원창동 392번지 일원(1,214,921㎡) ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 항만 세부시설 조성계획 결정 - 도시계획시설 중복결정 : 도로(3개 노선), 공원(1개소), 녹지(1개소), 주차장(1개소) - 기타 : 도로 14개 노선 변경(가각 및 가감속차로 설치) <p>※ 원안 가결</p>	<p><신 규> 항만공항계획팀</p>