

2014년 제6회 도시·건축공동위원회 개최결과

- 일 시 : 2014. 10. 29.(수), 14:36 ~ 15:50
- 장 소 : 영상회의실
- 참 석 : 25명중 14명 참석

총 1 건 (원안 가결 1)

안건 번호	안 건 명	주요내용 및 개최결과	비 고
1	<도시계획과> 도시관리계획(용도지구, 구월지구 지구단위계획) 결정(변경)(안) - 특별계획구역 세부개발계획 등 -	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 남구 관교동 15번지 일원(71,454㎡) ○ 주요내용 : 용도지구, 지구단위계획 결정(변경) <ul style="list-style-type: none"> - 중심지미관지구 변경(완화차로 확보에 따른 선형변경) - 도로 변경(완화차로 확보 및 가각 정리) - 자동차정류장 면적축소(감 1,113.9㎡) 및 공간적 범위 결정 - 가구면적 변경 : 77,815.8㎡→76,701.9㎡(감 1,113.9㎡) - 특별계획구역 세부개발계획 <ul style="list-style-type: none"> · 개발용도 : 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 운수시설 등 · 건폐율/용적률/높이 : 72%이하/ 250%이하/ 지하 3층 ~ 지상 28층 · 건축한계선 설정 · 공공보행통로 확보 <p style="margin-top: 10px;">※ 원안 가결</p> <p>[위원회 의견]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업부지 남측 공원 활용방안(이용객 동선확보 등) 강구 	<신 규> 도시계획팀