

대한민국의 **심장** 경제수도 **인천**

2013 주요업무계획

 **인천광역시**
<http://www.incheon.go.kr>

[종합건설본부]

보 고 순 서

I. 2012년 추진성과와 반성	4
II. 2013년 정책여건 및 목표	8
III. 2013년 주요업무 계획	10
[총무부]	
1. 지역건설산업 활성화 추진	12
2. 친환경 자재 사용 확대 추진	13
3. 적절한 보상으로 신속한 공익사업 추진	14
[토목부]	
1. 도로기반시설 확충	16
2. 하수·하천 정비	18
3. 토지구획 정리사업	20
[건축부]	
1. 다양한 사회 문화시설 및 체육시설 건립	22
2. 친환경 공공건축물 건립	24
[도로관리부]	
1. 운행제한(과적)차량 단속 및 예방대책	26
2. 쾌적하고 안전한 도로 유지관리	27
3. 안전과 미관을 고려한 교량·터널 유지관리	28

I. 2012년 추진성과와 반성

1

추진 성과

- ◇ 적극적인 지역건설업체 지원행정을 구현하여 지역 하도급 업체의 자금난 해소에 기여함으로써 지역경제 활성화 도모
- ◇ 어려운 경제여건 하에서도 지속적인 건설공사 추진을 통해 시민 편의 증진과 도로시설 인프라 구축 등 공공시설 구축의 중추적 역할 수행
- ◇ 해빙기·폭우 대비 적기에 도로파손 등의 사전 보수 및 신속한 복구로 교통사고 피해감소 및 건설폐기물(폐아스콘) 재활용을 통한 예산절감 등 도로유지관리 예산의 효율적 활용 및 도로 기능 향상

□ 지역건설업체 지원을 통한 지역경제 활성화

○ 인천국제빙상경기장 건립공사 등 83개 공사계약 추진

- 2014 인천아시아경기대회 성공적인 개최 지원과 안전한 도로관리를 위하여 인천국제빙상경기장 건립공사 및 도로포장·시설물 보강보수 공사 등 총 83개 공사를 차질 없이 계약 추진

○ 지역건설업체 지원행정 추진

- 건설경기 불황속에서 어려움을 겪고 있는 지역건설업체 지원을 위하여 지역제한 입찰공고 및 지역의무공동도급제도 적극 추진
- 하도급세일즈 간담회를 추진하여 지역전문건설업체에 시공참여 기회확대
- 지역하도급업체 보호를 위하여 하도급대금 직불 및 실태조사 시행

○ 지역업체 하도급 수주율 전년대비 대폭 상승

- 적극적인 지역 건설업체 지원으로 지역업체 하도급 수주율 전년대비 ('11년 45.3%) 7.4%(52.7%) 상승

□ 보상업무의 전문성 강화와 적극적인 행정추진

○ 적극적인 행정 추진으로 시민 편익 증대

- 2014년 인천아시아경기대회 등 대규모 행사대비 원활한 도시기반 시설 확충을 위하여 효율적이고 신속한 보상협의 추진
- 현지출장 보상협의, 방문상담, 주민설명회 등을 통하여 주민 만족도 및 이해 증진 도모
- 직무 연찬 및 보상담당자들의 전문성 강화를 위하여 위탁교육 등을 실시하여 보상업무의 역량 강화

○ 만석동 팽이부리마을 임대주택 건설사업 신속한 보상

- 도시주거지 재생 사업인 만석동 팽이부리마을 임대주택 건설사업 추진에 만전을 기하고자 2012. 5월부터 2012. 9월까지 4개월에 걸쳐 총 보상물건 128건(토지 8건, 지장물 66건, 이주보상금 54건)중 126건(지장물 2건 수용재결)을 현지 방문, 사업의 중요성을 알리고 주민들을 설득하여 신속하게 보상협의

□ 철저한 공정관리로 도로건설, 문화·체육 시설 적기준공

○ 도로개설공사(2건), 하천·하수도 시설(2건), 문화·체육시설(4건)

- 도로건설 : 우회도로~동국제강 간 도로개설공사, 초지대교~인천간 도로개설공사(2·2공구)
- 하천·하수도 : 내가천 하도정비사업, 신현분구 하수관거 정비사업
- 문화·체육시설 : 문학경기장 복구공사 등 4개 사업

□ 검단 토지구획정리사업의 적극적 업무추진

○ 환지처분을 위한 관련 절차 추진

- 검단지역 토지구획정리사업 관련조례 개정
[(2012. 2.27.)서구청장에게 권한 위임, 환지처분 공고 후 1년이 경과한 날 이관]

→ 미집행잔여사업, 문서관리, 체비지매각(관리), 청산금 징수·교부 및
체납관리, 등기촉탁, 환지관련 민원

→ 업무추진 효율성을 높이고 주민행정 일원화 실현

○ 적극적인 체비지 매각 추진

- 매각실적 : 36억원(4필지 2,551.5m²)
- 매각절차 및 홍보방법 개선
 - 매각절차 : 상시계약 체계 운영
 - 홍보방안 : 네이버 서비스, 우리시 부동산광장, 맞춤형 문자서비스 등

□ 도로유지관리 예산의 효율적 활용 및 도로기능 향상

○ 도로 전면 재포장에서 부분보수 시행

- 전국체전 및 아시아경기대회 도로경기 미확정으로 부분보수 시행
- 부족한 예산('11년 82억원 ⇒ '12년 58억원)으로 해빙기·폭우·폭염 등 적기에 사전보수
- 자체 인력·장비로 주·야, 휴일에 비상근무 등 직영보수 활성화

○ 도로파손의 신속한 복구로 교통사고 피해 감소

- 민사소송 및 국가배상 감소 ('11년 265건/757백만원 ⇒ '12년 117건/ 35백만원)

○ 건설 폐기물(폐아스콘)을 재활용하기 위하여 상호 협력체계 구축(780백만원 예산절감)

- 재생아스콘 생산 촉진을 위한 협약대상 확대 (한밭 삼덕 ⇒ 한밭 삼덕, 드림 서울)
- 폐아스콘 운반비 약 15백만원 절감 (드림아스콘 : 8,139톤 운반(부평·남동지역))
- 폐아스콘 처리비 약 765백만원 절감 (폐아스콘 처리비 : 42,323톤× 18,082원/톤)



□ 보상중단으로 인한 민원발생 및 착공연기로 주민불편

○ 보상중단에 따른 민원 불편 야기

- 도림동 논고개길 도로확장 공사는 금년도 예산(약82억)의 부족으로 보상협약이 중단(125건)되었으나, 2013년도 본예산 반영시 보상 추진 예정

□ 도로유지관리의 효율적 운영과제 대두

○ 사전적이고 체계적인 도로 재포장 선진화사업을 위한 시스템 구축 필요

- 방대한 도로현황 파악이 어렵고 도로관리자의 주관적 판단에 시행
- 보수 우선순위 결정과 중장기 예산 수립의 합리적 근거 미흡
- 과학적이고 합리적인 보수의 시기 및 공법결정 근거 미약
- 전반적인 도로포장 상태 파악하여 장기적인 계획수립 대두
- 도로포장 평탄성 확보 등으로 교통소음 민원 해소 지연

○ 연간 적정예산 확보를 통해 완벽한 도로보수 공사 시행

- 매년 직원감원·예산감액이 되는 반면 대규모 도시재생사업 완료 등으로 도로시설물 증가
- 2014년도에 아시아경기대회 경기장·선수훈련시설·선수촌과 경기장간 수송도로·국제문화행사장 수송도로 당해연도에 일괄 정비 불가능
 - ※2014년 아시아경기대회의 성공적 개최를 위하여 연차적 지원 절실함
- 2013 AG 실내무도대회·전국체전 경기장 주변도로 정비기간 부족
 - ※1년 중에 7개월만 가능 (동절기 및 장마철 기간 5개월 제외)

II. 2013년 정책여건 및 목표

1

정책 여건 및 목표

□ 2013년 정책여건과 전망

- 장기화된 국내외 경제불황 여파로 건설경기 침체가 불가피하게 지속됨에 따라 재정악화 및 다수·복잡민원의 증가 등 건설공사 추진에 어려움이 예상되나, 그간 축적된 전문 건설공사 시공능력으로 인천의 선진 인프라 구축
- 또한, 하도급 직불제 확대 및 하도급 세일즈 간담회 적극 추진 등 지역업체 보호를 위한 다양한 행정지원책으로 지역건설경기 위축을 극복

□ 정책목표

- 지역건설업체의 보호 및 수주율 제고를 위한 체계적인 행정지원
- 인접도시와의 광역교통망 구축으로 도시경쟁력 강화
- 하천·하수 정비로 재해예방과 해양오염 방지
- 아시안게임대비 체육시설 확충과 다양한 사회문화시설 건립
- 국내외 주요행사 대비 저탄소·친환경 도로유지관리사업 시행

종합건설본부 역점과제

□□ 지역 건설업체 지원정책 강화

□□ 친환경 도로건설 및 공공건축물 건립

□□ 하천 하도정비, 차집관거 적기 정비

□□ AG대비 주요간선 노후도로 우선 재정비시행

목 표		지 표		현재	2013년	2014년
효율적인 보상추진		손실보상 협의 사업장		11개소	12개소	-
		현지출장 보상협의		25회	30회	-
지역건설업체 수주율 제고		원도급	금 액	49.8%	50%	51%
			업체수	78.5%	79%	80%
		하도급	금 액	52.7%	53%	54%
			업체수	66.7%	67%	68%
		친환경·고효율에너지 기자재 사용률				4.91%
도로기반 시설확충	광역도로망 구축	초지대교~인천간 도로개설 등 5개 사업 추진율		시공 : 3건 설계 : 2건	준공 : 2건 시공 : 1건 착공 : 1건 설계 : 1건	준공 : 1건 시공 : 1건 착공 : 1건
	도로구조 개선사업 추진	북항고가차도 건설공사 등 5개 사업 추진율		시공 : 4건 설계 : 1건	준공 : 2건 시공 : 2건 설계 : 1건	시공 : 1건 준공 : 1건 착공 : 1건
하수·하천 정비		장수지구 하수처리 차집관거 개량공사 등 9개 사업 추진율		준공 : 2건 시공 : 1건 설계 : 2건	준공 : 1건 시공 : 1건 착공 : 4건 설계 : 3건	준공 : 2건 시공 : 3건 착공 : 3건
토지구획정리사업 (7개지구)		토지구획정리 사업 적기 완료		검단1, 원당지구 : 서구청 위임	검단2, 마전, 불로: 한지처분 당하지구 : 서구청 위임	오류지구 : 한지처분 및 이관
친환경 도시 문화공간 건립 및 체육시설 확충		만석동 임대주택 건설		설계완료 착공(10월)	2013. 10 준공예정	-
		무형문화재 전수교육관 건립		설계완료 착공(4월)	2013. 10 준공예정	-
		인천가족공원 조성(2단계)		설계완료 착공(5월)	공사	2014.12월 준공예정
		인천국제 빙상경기장 건립		설계완료 착공(3월)	공사	2014. 12 준공예정
		계양경기장 내 실내·외 테니스장건립		계획	설계발주1월 공사발주8월 준공11월	-
		전국체전 경기장 보수공사		계획	설계발주1월 공사발주4월 준공8월	-
저탄소·친환경 도로 및 교량 유지관리사업		안전하고 편리한 도로 유지관리		L=27.7km A=349,800㎡	L=20.0km A=460,000㎡	L=30.0km A=790,000㎡
		안전과 미관을 고려한 교량·터널시설물 유지관리		83개소	96개소	98개소

Ⅲ. 2013년 주요 업무계획

총 무 부

1. 지역건설산업 활성화 추진
2. 친환경 자재 사용 확대 추진
3. 적절한 보상으로 신속한 공익사업 추진



□ 추진목표

- 지역건설업체 수주율 제고 및 하도급업체 보호를 통한 지역건설산업 활성화 도모

□ 추진개요

- 사업기간 : 연중
- 사업내용 : 시설공사의 원도급, 하도급 지역업체 참여비율 확대
지역인력·자재·장비 사용을 제고
- 연간목표 : 원도급율 49% 이상, 하도급율 60% 이상, 지역인력 60% 이상
지역자재·지역장비 60% 이상

□ 2013년도 추진계획

- 지역건설업체 수주율 제고를 위한 행정지원 추진
 - 지역의무 공동도급제 추진(지역업체가 의무적으로 도급액의 49% 이상 참여)
 - 지역제한 입찰공고 실시(지역업체만 입찰에 참가 가능)
 - 『하도급 세일즈 간담회』 적극 실시(하도급 계약시 지역업체에 하도급토록 권고)
- 하도급업체 보호 적극 추진
 - 하도급대금 직접지급제도 추진
 - 발주기관에서 하도급대금 직접 지급하여 하도급업체 보호
 - 하도급대금 집행 모니터링 실시
 - 대금지급 후 감리사 및 하도급업체에 SNS문자 발송하여 대금수령 상시 확인

□ 2013년 업무개선 사항

- 불공정 하도급 실태 합동조사 추진
 - 당 초 : 공사감독관이 담당하고 있는 공사에 한하여 하도급 실태조사
 - 개 선 : 회계팀 계약담당자, 공사감독관, 전문건설협회의 전문가를 포함
합동으로 조를 편성하여 하도급 실태조사 추진
 - 기대효과 : 이중계약, 근로자 체불임금 예방 등 불공정거래행위 근절



□ 추진목표

- 관급자재 구매 시 친환경제품 구매를 통한 GCF 사무국 유치효과 극대화
- 공공발주사업의 친환경 자재 연차별 구매율 10% 적용 확대

□ 친환경 자재 사용 실적

- 친환경제품 구매 현황(최근 2년간)

(2012. 11. 30현재, 단위 : 건/천원)

구 분	관급자재 구매 현황		친환경자재 구매 현황		친환경제품 구매율
	구매	구매금액	구매	구매금액	
2011년	182	17,574,735	13	182,417	1.04%
2012년	117	14,166,647	21	695,697	4.91%

- 친환경자재 및 고효율에너지 기자재 10% 이상 구매 추진
 - 친환경자재 사용목표('13년 - 6% 이상, '14년 - 8% 이상, '15년 - 10% 이상)

□ 2013년 추진계획

- 공사 설계용역 발주 시 친환경 자재 10% 이상 적용토록 추진
 - 용역 발주전 사업부서와 사전협의하여 친환경자재 적극반영
- 지역업체의 환경표지제품, 고효율에너지 관급 기자재를 적극 구매
 - 고효율 가로등기구 및 GR인증제품 등 친환경 기자재 구매
- 친환경자재 사용 실적이 우수한 공사에 대하여 유공자 포상 추진
 - 연말 우수건설산업인 표창 추천시 친환경자재 사용 우수 유공자 추천
- 공공사업에 사용되는 친환경자재 목록을 작성하여 활용 추진

□ 기대효과

- 친환경 고효율에너지 기자재 사용으로 저탄소 녹색생활 실천
- 친환경 관급자재 사용률 확대로 지역 친환경 제조업체의 경제 활성화

□ 추진목표

- 효율적이고 신속한 보상실시로 각종 공익사업의 원활한 추진여건을 마련하고 현장 방문 협의를 통한 고객만족 서비스 제공

□ 손실보상 실적

- 적극적인 손실보상협의를 통한 보상 협의율 제고 : **11개소 3,371건 58,785백만원**
 - 도로개설사업(5개소) : 74.2%(29,172백만원/39,325백만원, 397건/ 722건)
 - 공공건축물건립(4개소): 84.0%(9,260백만원/11,019백만원, 1852건/2,457건)
 - 하천정비사업(2개소) : 78.7%(6,641백만원/ 8,441백만원, 129건/ 192건)
- 수용재결 신청을 통한 신속한 보상추진 : 5개소 54건 4,939백만원
 - ※ 완료사업(2건) : 백운역광장 조성, 무형문화재 전수교육관 건립

□ 2013년도 추진계획

- 손실보상 계획

(단위:건, 백만원)

구 분	총 계	도로개설	공공건축물 건립	하천정비	비고
대상사업	11	6	2	3	
보상물건	3,013	386	2,521	106	
보상예산	47,488	37,224	8,366	1,898	

※ 신규사업(2건) : 내가천 하도정비공사, 도림동 도로확장공사

- 민원의 편익증진을 위한 고객만족 서비스 제공
 - 원거리 소재 사업장에 대한 현지출장 협의 및 휴일·야간보상 추진
 - 주민설명회 및 간담회 개최로 주민의 행정만족도 제고
- 보상자료 전산화 추진
 - 현 황 : 보상대장 등 자료가 수기로 작성·보관되고 있어 처리시간 증가로 민원불편
 - 개선방안 : 기초데이터 전산화 구축으로 신속한 업무처리
 - 추진계획 : 기실시중인 기관(한국감정원) 벤치마킹 후 검토·추진
 - 기대효과 : 행정의 효율성 증대 및 민원처리시간 단축으로 민원편의 제공

토 목 부

1. 도로기반시설 확충
2. 하수·하천 정비
3. 토지구획 정리사업

1-1. 광역도로망 확충

□ 추진목표

- 인접도시와의 광역교통망 구축으로 도시경쟁력 강화
- 구도심과 검단, 강화지역을 연결하는 교통망 확충으로 균형적인 지역발전 및 경제활성화 도모

□ 사업개요

- 초지대교~인천간 도로개설공사의 4개 사업
- 규 모 : L = 16.03km □□ 사업비 : 447,979백만원

사 업 명	규 모	사업기간	총사업비	연도별 투자계획			비고 (공정율)
				~ 2012	2013	향후투자	
계			447,979	356,948	45,622	45,409	
초지대교~ 인천간 도로개설공사	L=4.513km B=20~27m	2007 ~ 2013	223,969	210,969	13,000	-	1공구 : 63% 2공구:2012준공
매소홀로(호구포로~남동 경기장)도로개설공사	L=1.3km B=32.5m	2012 ~ 2014	63,271	58,493	3,608	1,170	문화재발굴조사 및 토공사 5%
검단우회도로~오류지구간 도로개설공사	L=2.416km B=25m	2008 ~ 2013	67,000	61,740	5,260	-	53%
인천서구~김포신도시간 도로개설공사	L=2.3Km B=30m	2012 ~ 2015	51,139	24,746	13,654	12,739	공사업체 선정 2012.12
강화해안도로(2공구) 개설 공사	L=5.5km B=12.75m	2012 ~ 2017	42,600	1,000	10,100	31,500	설계용역 착수 2012.12

□ 추진계획

《2013년도》

▶ 사업 준공 : 2건

- 초지대교 ~ 인천간 도로개설공사[2-1공구] (2013. 하반기)
- 검단우회도로~오류지구간 도로개설공사(2013. 하반기)

▶ 사업 착수 : 1건

- 강화해안도로(2공구) 개설공사

《2014년도》

▶ 사업 준공 : 1건

- 매소홀로(호구포로~남동경기장) 도로개설공사

《2015년도 이후》

▶ 사업 준공 : 2건

- 인천서구~김포신도시간 도로개설공사
- 강화해안도로(2공구) 개설공사

1-2. 도로 구조개선 사업 추진

□ 추진목표

- 상습 정체구간 지하차도 설치 등 도로입체화를 통한 교통 혼잡을 해소하여 시민불편 해소 및 인적·경제적 손실 방지
- 재난위험 도로시설물 재건설로 시민안전 확보

□ 사업개요

- 북항고가차도 건설공사의 4개 사업

□□ 규 모 : L = 2.32km

□□ 사업비 : 149,420백만원

사 업 명	규 모	사업기간	총사업비	연도별 투자계획			비고 (공정율)
				~ 2012	2013	향후투자	
계			149,420	55,677	21,005	72,738	
북항고가차도 건설공사	L=0.55km B=24.9m	2010 ~ 2014	23,400	8,800	6,600	8,000	15.4%
용종사거리 지하차도 건설공사	L=0.469km B=17.5m	2010 ~ 2013	23,710	20,505	3,205	-	54.6%
부안고가교 재건설 및 백운역광장 조성사업	L=0.34km A=15,635m ²	2010 ~ 2013	37,400	13,262	8,500	15,638	62.8%
옹암사거리 지하차도 건설공사	L=0.66km B=17.7m	2012 ~ 2015	44,310	13,110	2,000	29,200	1%
옥골사거리 지하차도 건설공사	L=0.3km B=20m	2013 ~ 2016	20,600	-	700	19,900	설계용역 준비중

□ 추진계획

《2013년도》

▶ 사업 준공 : 2건

- 용종사거리 지하차도 건설공사(2013. 상반기)
- 부안고가교 재건설 및 백운역광장 조성사업(2013. 하반기)

▶ 사업 착수 : 1건

- 옥골사거리 지하차도 건설공사

《2014년도》

▶ 사업 준공 : 1건

- 북항고가차도 건설공사

《2015년도 이후》

▶ 사업 준공 : 2건

- 옹암사거리 지하차도 건설공사
- 옥골사거리 지하차도 건설공사

□ 추진목표

- 자연생태계 복원 및 시민들에게 친숙하고 쾌적한 생활공간 제공
- 하천의 하도 정비 및 차집관거 정비로 재해예방과 해양오염 방지

□ 사업개요

- 장수지구 하수처리 차집관거 개량공사 등 9개 사업
 - 규 모 : L = 14.85km, 유수지 A=749,554m²
 - 사업비 : 150,193백만원

사 업 명	규 모	사업기간	총사업비	연도별 투자계획			비고 (공정율)
				~ 2012	2013	향후투자	
계			150,193	34,353	17,116	98,724	
장수지구 하수처리 차집관거 개량공사	L=3.20km	2011~2013	1,310	210	1,100		설계완료
가좌하수처리장 악취방지 시설 개선사업(용역)	악취방지 시설 1식	2013~2016	14,700		630	14,070	신규사업
승기하수처리장 악취방지 시설 개선사업(용역)	악취방지 시설 1식	2013~2015	8,100		459	7,641	“
삼동암천 수해상습지 개선사업	L=5.97km	2007~2015	48,662	29,057	1,875	17,730	13.6%
선행천 수해상습지 개선사업(2단계)	L=2.76km	2013~2014	18,046		7,000	11,046	발주준비중
장수천 자연형 하천조성사업(2단계)	L=1.60km	2006~2016	18,951	1,052	1,540	16,359	행정절차 이행중
남동유수지 친수공간 조성사업	A=749,554m ²	2009~2017	24,000	1,101	1,872	21,027	설계중
고향의 강 선도사업(계산천)	L=1.32km	2010~2015	14,324	2,933	2,490	8,901	행정절차 이행중
굴포천 생태 유지용수 공급사업(용역)	30,000톤/일	2013~2014	2,100		150	1,950	신규사업

□ 추진계획

《2013년도》

▶ 사업 준공 : 1건

- 장수지구 하수처리 차집관거 개량공사

▶ 사업 착공 : 4건

- 남동유수지 친수공간 조성사업(상반기)
- 고향의 강 선도사업(계산천)(상반기)
- 선행천 수해상습지 개선사업(2단계)(상반기)
- 장수지구 하수처리 차집관거 개량공사(상반기)

《2014년도》

▶ 사업 준공 : 2건

- 선행천 수해상습지 개선사업(2단계)
- 굴포천 생태 유지용수 공급사업

▶ 사업 착공 : 3건

- 가좌하수처리장 악취시설 개선사업
- 승기하수처리장 악취시설 개선사업
- 굴포천 생태 유지용수 공급사업

《2015년도 이후》

▶ 사업 준공 : 6건

- 남동유수지 친수공간 조성사업
- 고향의 강 선도사업(계산천)
- 가좌하수처리장 악취시설 개선사업
- 승기하수처리장 악취시설 개선사업
- 삼동암천 수해상습지 개선사업
- 장수천 자연형 하천 조성사업(2단계)

▶ 사업 착공 : 1건

- 장수천 자연형 하천 조성사업(2단계)



□ 청산금 징교부

(2012. 11. 30 현재 / 단위: 억원)

구 분	계	검단2	당하	마전	블로	비 고
징수예정	295	243	34	2	16	
교부예정	822	599	62	116	45	

※ 징·교부 시기 : 환지처분 후 6개월 이내

□ 등기촉탁

- 대상지구 : 검단2, 당하, 마전, 블로지구
- 촉탁시기 : 환지처분 후

□ 체비지 매각 적극 추진

- 체비지 매각현황

(2012. 11. 30 현재)

지구명	체비지현황		매각체비지			미매각체비지			매각율		비 고
	필지	면적(m ²)	필지	면적(m ²)	매각대금(백만원)	필지	면적(m ²)	매각 예정금액(백만원)	필지 기준	면적 기준	
계	407	477,954.8	293	312,257.6	299,436	114	162,634.2	141,675	72%	65%	
검단2	82	91,572.4	75	88,645.1	76,956	7	2,927.3	5,313	91%	97%	
당 하	105	119,342.6	92	104,038.7	111,462	13	15,303.9	21,998	88%	87%	
마 전	78	106,373.5	36	46,606.1	31,419	42	56,767.4	49,699	46%	44%	
블 로	70	62,276.8	52	46,507.7	42,996	18	15,706.1	12,416	74%	75%	
오 류	72	98,389.5	38	26,460.0	36,603	34	71,929.5	52,249	53%	27%	

- 추진방안

- 매각절차 개선 : 수의계약, 중도금 무이자, 토지대금 분납기간 연장 등
- 홍보방법 다양화 : 포털서비스 활용, 맞춤형 문자서비스 시행, 체비지매각도면 배부 등

건 축 부

1. 다양한 복지·문화시설 및 체육시설 건립
2. 친환경 공공건축물 건립

1-1. 복지시설 건립

□ 만석동(괭이부리마을) 임대주택 건설

- 위치 : 동구 만석동 , 사업기간 : 2012. 5 ~ 2013. 10
- 총사업비 : 110억원 , 규모 : 지하1층 지상4층 연면적 5,033㎡
- 2012. 5월 설계용역 완료, 2012. 10월 공사착공, 2013. 10월 준공

▶ 주요시설

- 공동주택(연립주택) 98세대 건립 및 단지조성
- ▶ **2013년 중점 추진사항**
- 건축물 준공 후 입주 완료

1-2. 문화시설 건립

□ 무형문화재 전수교육관 건립

- 위치 : 남구 문학동, 사업기간 : 2007. 1 ~ 2013. 12
- 총사업비 : 209억원, 규모 : 지하1층 지상3층 연면적 6,874㎡
- 2012. 2월 설계용역 완료, 2012. 4월 공사착공, 2013. 12월 준공

▶ 주요시설

- 무형문화재(국가 및 시 지정 무형문화재) 전수교육관 및 야외공연장
- 국가 중요무형문화재(4개), 시 지정무형문화재(20개)
- ▶ **2013년 중점 추진사항**
- 철저한 공사 품질관리 및 공정관리를 통한 2013년 12월까지 준공 완료

□ 쾌적하고 자연친화적인 인천가족공원 조성(2단계)

- 위치 : 부평구 부평동, 사업기간 : 2010. 10 ~ 2015. 12
- 총사업비 : 498억원 , 규모 : 총1,680,694㎡/2단계 179,703㎡
- 2011. 12월 설계용역 완료, 2012. 5월 공사착공, 2014년 12월 준공

▶ 주요시설

- 봉안당(36,000기), 봉안담(10,970기)
- 외국인 특화묘역(9,117기),자연장(수목장, 정원장)
- 테마공원(쌈지공원), 도로확충 등 주민편의시설 조성
- ▶ **2013년 중점 추진사항**
- 봉안당·봉안담 구조물의 특수성을 감안한 안전시공

1-3. 체육시설 건립

□ 인천국제 빙상경기장 건립

- 위치 : 연수구 선학동, 사업기간 : 2010. 10 ~ 2014. 12
- 총사업비 : 336억원 , 규모 : 지하1층 지상3층 연면적 13,188㎡
- 2011. 12월 설계용역 완료, 2012년 3월 공사착공, 2014. 12월 준공

▶ 주요시설

- 주경기장 1면, 보조경기장 1면, 컬링전용연습장 2면, 관람석 3,311석
- 부대시설 및 편의시설 : 스포츠용품점, 매점, 수익시설 등

▶ 2013년 중점 추진사항

- 2014년 아시아경기대회 핸드볼 경기장으로의 활용을 위한 철저한 공정 관리 및 안전시공

□ 계양경기장 내 실내·외 테니스장 건립

- 위치 : 계양구 서운동, 사업기간 : 2013. 1 ~ 2013. 11
- 총사업비 : 19억원 , 규모 : 연면적 2,432㎡
- 2013. 1월 설계용역 발주, 2013년 8월 공사발주, 2013. 11월 준공

▶ 주요시설

- 실내테니스장 4면, 실외테니스장 2면

▶ 2013년 중점 추진사항

- 철저한 공정관리 및 안전시공을 통해 2013년 11월 준공 완료

□ 전국체전 경기장 보수공사

- 위치 : 남구 문학동, 중구 도원동, 부평구 삼산동/ 사업기간 : 2013. 1 ~ 2013. 8
- 총사업비 : 77억원
- 2013. 1월 설계용역 발주, 2013년 4월 공사발주, 2013. 8월 준공

▶ 주요시설

- 문학경기장, 도원수영장, 삼산체육관

▶ 2013년 중점 추진사항

- 전국체전 시 활용가능 하도록 2013년 8월 준공 완료



□ 추진목표

- 국가 저탄소 녹색성장 시책에 부응 및 기후변화에 적극대응
- 온실가스 저감 등 녹색도시 환경을 조성하여 「친환경 녹색도시」 인천구현

□ 사업개요

- 사업명 : 친환경건축물 건립
- 사업대상 : 공공건축사업
 - 인천국제빙상경기장, 무형문화재 전수교육관, 만석동 임대주택, 인천가족공원, 계양테니스경기장 등

□ 2013년 추진계획

- 신규 공공건축물 및 도로개설사업 발주 시 설계단계부터 “저탄소, 친환경 건축물 및 신재생 에너지 설비”로 추진
 - 신·재생 에너지 이용(태양광, 태양열, 지열 등)
 - 친환경자재 및 기계, 전기분야 고효율 자재 사용 등
 - 에너지 절감 및 친환경 건축물 인증
- **탄소 흡수원 기능의 공원, 녹지 조성**
 - 가로수 및 녹지대
 - CO₂ 흡수율이 높은 수종선택 및 수목식재 밀도 향상
 - 유휴 토지 띠 녹지 적극 설치
 - 공원 내 건축물
 - 공원 및 공공건축물 건립시 옥상 녹화 적극 추진

□ 기대효과

- 신·재생 에너지 이용으로 온실가스 배출량 감축
- 에너지 이용 효율을 높이고 지속가능한 친환경건축물 조성
- 탄소 흡수원 기능을 충족할 수 있는 공원, 녹지 조성으로 저탄소 녹색 도시 이미지 제고

도로 관리 부

1. 운행제한(과적)차량 단속 및 예방대책
2. 쾌적하고 안전한 도로 유지관리
3. 안전과 미관을 고려한 교량·터널 유지관리

□ 추진목표

- 과적차량의 근원적 발생억제를 위한 예방홍보활동 강화
- 민원제보에 따른 상시기동반 운영, 지속적인 단속실시로 과적차량 근절을 위한 실효성 확보

□ 과적운행 예방활동 강화

홍보방법	계획	홍보내용
가두캠페인 홍보활동	분기별 1회	인천항, 공사장 등 홍보안내문 배포
화물종사자 교육	5,000명/년	교통연수원, 과적피해 및 처벌조항 등
협조서한문 발송	4회/년	화물운송업체 및 대형공사장 등(450개업체)
언론매체 및 기타	2회/년	유선방송, 홍보용 전광판, 반상회보, 현수막 등

□ 운행제한(과적) 차량 단속

추진항목	목표치	비고
운행제한(과적)차량 검차	48,000대	12,000대/분기
합동단속 실시(중부서·유관기관)	4회	1회/분기
심야 및 새벽 단속 실시	수시	민원제보

□ 효과적인 단속강화

- 고정검문소 및 이동단속반 근무시간 수시 변경운영
 - 출·퇴근, 휴식시간을 변경 ⇒ 고정검문소 비가동 시간대 운행 과적차량 적발
 - 주말, 휴일, 심야 운행 과적차량 단속을 위한 수시 단속 실시
 - 이동단속반과 병행하여 고정검문소 우회차량 집중 단속



□ 추진목표

- 쾌적하고 안전한 도로기능을 유지하여 시민들의 편의를 증진하고 원활한 교통흐름에 기여
- 「2014 인천아시아경기대회」를 대비한 주요간선도로의 연차별 정비 추진

□ 2012년도 추진실적

- 총 사업비 현황 : 5,791백만원(시비 100%, 재배정사업)
- 도로보수 추진실적
 - 구간 재 포장 : 마장로 외 19개소 연장 27.7km, 면적 3,498a
 - 직영 보수 : 긴급보수 7,747개소, 면적 223a
 - 아시안게임을 대비한 계획적 관리

□ 2013·2014년 전국체전 및 A·G을 고려한 연차별 추진계획

○ 1단계 포장공사(2013년 전국체전 대비)

- 정비기간 : 2013. 1. ~ 2013. 12.
- 정비대상 : 문학경기장 등 체육시설주변 도로 재포장
- 사업비 : 18,100백만원(시비: 15,596 , 국비 2,504)
- ⇒ AG 도로경기(마라톤 등): 8,347백만원, 관내 도로유지보수 : 8,000백만원
 송도해안도로 유지보수 : 231백만원, 드림파크로 유지보수 : 1,522백만원
- ※ 소요예산 **21,088백만원**이나 **2013년도 관내 도로유지보수비 본예산 8,000백만원** 배정 ⇒ **추경때 13,088백만원 추가확보 필요**

○ 2단계 포장공사(2014년 아시안게임 대비)

- 정비기간 : 2014. 1 ~ 2014. 12
- 정비대상 : 아시안게임 신설경기장 등 24개소 주변도로 재 포장
 - 주 경기장 (기존 12개, 신설 25개) 주변도로 우선 시행
 - 선수촌과 경기장간 수송도로 이용불편 해소
 - 국제 문화행사장 인접 및 국제공항 진입도로 정비
 - 기타 관내 노후 · 불량도로 긴급보수

⇒ 소요예산 : **27,650백만원**

□ 추진목표

- 안전점검을 통하여 재해·재난을 예방하고 시설물의 효용성 증진
- 기능향상을 고려한 보수보강공사 시행으로 시설물 기능보전

□ 시설물 관리현황

- 관리대상 : 교량·터널 총 83개소 (1종 : 25개소, 2종 : 23개소, 일반 : 35개소)

□ 2012년 추진실적

가. 안전점검 결과에 따른 보수보강 (사업비 : 5,984백만원)

공종	강박스 재도장	보수·보강	방호울타리 정비	내진보강
시설물	가좌IC고가교등 2개소	장수고가교등 36개소	우회고가교등 3개소	부평IC고가교등 2개소

※ 보수·보강 : 신축이음 보수, 교면 재포장, 콘크리트 단면보수 등

나. 안전점검 및 정밀안전진단 (사업비 : 1,033백만원)

구분	정밀안전진단	정밀점검	정기점검	특별점검
시설물	간석고가교등 2개소	천대고가교등 27개소	전체 67개소	만석고가교

□ 2013년 추진계획

가. 안전점검 결과에 따른 보수보강 (사업비 : 8,058백만원)

공종	강박스 재도장	보수·보강	방호울타리 정비	내진보강	지진계측기 설치
시설물	석남1고가교 등 2개소	만석고가교 등 20개소	우회고가교 등 2개소	천대고가교 등 2개소	송도3교

나. 안전점검 및 정밀안전진단 (사업비 : 1,630백만원)

구분	정밀안전진단	정밀점검	정기점검
시설물	우회고가교 등 3개소	능해고가교 등 16개소	전체 64개소

□ 2014년 이후 추진계획

- 정기적인 안전점검 및 정밀안전진단 시행으로 결함 조기 발견
- 신속하고 적절한 보수·보강공사로 시설물의 기능 보전