

2015년 제1회 도시계획위원회 개최결과

- 일 시 : 2015. 2. 11.(수), 14:30 ~ 15:30
- 장 소 : 영상회의실
- 참 석 : 30명중 20명 참석

총 4 건 (원안수용 3, 보고 1)

안건 번호	안 건 명	주요내용 및 개최결과	비 고
1	<개발계획과> 한들 도시개발구역 지정 및 개발계획 결정 추진사항 보고	○ 위치 : 서구 백석동 170-3번지 일원 (569,892㎡) ○ 주요내용 - 한들 도시개발구역 지정 및 개발계획 결정 조건부가결에 대한 추진사항 보고 ※ 위원회 의견 없음	<보 고> 개발계획팀
2	<도시계획과> 도시관리계획(용도구역 : 개발제한구역) 결정(변경)(안)	○ 위 치 : 인천광역시 남동구 개발제한구역 경계선 일원 ○ 해제면적 : 2,808㎡ - 소규모 단절토지 GB해제 : 1개소 3필지 40㎡ - 경계선 관통대지 GB해제 : 20필지 2,768㎡ ※ 원안 수용	<신 규> G.B관리팀
3	<도시계획과> 수도권 개발제한구역(역사공원 외 1개 시설 입지)관리계획(1차)결정(변경)(안)	○ 위치 : 계양구 방축동 산48 일원(249,060㎡), 계양구 동양동 210 일원(12,000㎡) ○ 주요내용 - 보전관리 도움이 되는 시설 1개 시설(역사공원) · 형질변경면적 : 71,860㎡ · 건물연면적 : 901㎡ - 입지가 불가피한 시설 1개 시설(동양초등학교) · 형질변경면적 : 12,000㎡ · 건물연면적 : 11,695㎡ ※ 원안 수용	<신 규> G.B관리팀
4	<도시재생정책관> 미추10 주택재개발 정비구역 해제 결정(안)	○ 위치 : 남구 주안동 1480-7번지 일원(138,640㎡) ○ 주요내용 - 도시 및 주거환경정비법 제4조의3 제1항에 의거 정비구역 해제 - 정비구역해제에 따른 용도지역 및 정비기반시설 환원 ※ 원안 수용	<신 규> 경제기반팀