

2016년 제9회 도시계획위원회 개최결과

- 일 시: 2016. 8. 24.(수), 14:33~16:30
- 장 소: 영상회의실
- 참 석: 29명 중 21명 참석

총 18건 (원안 수용 13, 수정 수용 1, 보류 1, 부결 3)

아건 번호	안 건 명	주요내용 및 개최결과	비 고
1	<개발계획과> 도시관리계획(용도지역)결정(변경) 및 송도역세권구역 도시개발사업 구역지정, 개발계획 수립(변경)(안)	○ 위치: 연수구 옥련동 104번지 일원 (296,198㎡) ○ 주요내용 - 용도지역 변경 · 보전녹지지역→자연녹지지역(20,046㎡) - 도시개발구역 변경(288,126→296,198) · 복합환승센터 건립을 위해 송도역사 부지 편입 - 토지이용계획변경 · 주거용지: 151,366㎡→129,284㎡(감 22,082㎡) · 상업용지: 34,760㎡(신설) · 단독주택용지 재배치(감 197㎡) · 기반시설용지 변경(공원·녹지, 도로 등) ※ 수정 수용 - 도시개발구역에서 송도역사 편입부지 제외하기 바람	<신 규> 도시개발팀
2	<도시계획과> 도시관리계획(용도지역, 도시계획 시설: 주차장) 결정(변경)(안)	○ 위치: 강화군 교동면 대룡리 466-19번지 일원(2,633㎡) ○ 주요내용 - 용도지역 변경 · 생산녹지지역(1,155㎡) → 자연녹지지역 - 도시계획시설 결정 · 주차장 신설(2,633㎡) ※ 원안 수용	<신 규> 광역계획팀
3	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 남구 햇골공원	○ 위치: 남구 학익동 산94-1번지 일원 (135,862㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀
4	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 연수구 수리봉공원	○ 위치: 연수구 연수동 1번지 일원 (11,998㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀
5	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 남동구 비루공원	○ 위치: 남동구 만수동 1-427번지 일원(41,827㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀
6	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 남동구 실은재공원	○ 위치: 남동구 간석동 3-9번지 일원(10,937㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 부결 - 남동구청에서 공원 조성사업을 추진하고 있음	<신 규> 시설관리팀
7	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 남동구 도림공원	○ 위치: 남동구 수산동 471-1번지 일원(428,874㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀

아건번호	안건명	주요내용 및 개최결과	비고
8	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 부평구 서달공원	○ 위치: 부평구 청천동 산58-3번지 일원(183,027㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀
9	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 부평구 산마루공원	○ 위치: 부평구 산곡동 산138번지 일원(60,019㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀
10	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 부평구 구로지공원	○ 위치: 부평구 산곡동 산67-3번지 일원(211,499㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀
11	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 서구 검암공원	○ 위치: 서구 검암동 산55-2번지 일원 (296,396㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀
12	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 서구 검단25호공원	○ 위치: 서구 오류동 산106번지 일원 (26,000㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀
13	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 서구 검단24호공원	○ 위치: 서구 오류동 산121-1번지 일원 (34,500㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀
14	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 서구 승학공원	○ 위치: 서구 가정동 산30번지 일원 (613,481㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 보류 - 민원사항에 대한 심도 있는 검토	<신 규> 시설관리팀
15	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 강화군 관청공원	○ 위치: 강화군 강화읍 관청리 산8-1번지 일원(145,124㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 부결 - 강화군청에서 공원 조성사업을 추진하고 있음	<신 규> 시설관리팀
16	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 강화군 남산공원	○ 위치: 강화군 강화읍 신문리 산14-1번지 일원(462,044㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 부결 - 강화군청에서 공원 조성사업을 추진하고 있음	<신 규> 시설관리팀
17	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 강화군 대릉공원	○ 위치: 강화군 교동면 대릉리 산120-3번지 일원(33,000㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀 김경덕 (1733)
18	<시설계획과> 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)(안) - 강화군 온수공원	○ 위치: 강화군 길상면 온수리 산58-2번지 일원(27,700㎡) ○ 주요내용 - 10년 이상 장기미집행 시설에 대한 시 의회의 해제 권고를 받은 도시계획시설 폐지 ※ 원안 수용	<신 규> 시설관리팀

※ 공원 해제지역 관리방안 마련하여 위원회에 보고하기 바람.

※ 조건부 수용 이행사항 보고.