

2016년 제3회 도시·건축공동위원회 개최결과

- 일 시: 2016. 8. 31.(수), 14:30~14:45
- 장 소: 영상회의실
- 참 석: 23명 중 14명 참석

총 1 건 (원안 수용 1)

안건 번호	안 건 명	주요내용 및 개최결과	비 고
2	<p><도시계획과> 도시관리계획(경찰종합학교 이전 부지 지구단위계획) 결정(변경)(안) ※ 2016년 제2회 도시건축공동위원회 시 분과위원회 회부안건(비수권)</p>	<p>○ 위치: 부평구 부평6동 663-22번지 일원(23,561㎡) ○ 주요내용 - 지구단위계획구역 변경 · 23,672㎡ → 23,561㎡(감 111㎡) - 도시기반시설 변경 · 도로(변경): 20m → 20~29m(L=194m) · 소공원(신설): 2,774㎡ - 밀도계획 변경 · 허용용적률(신설): 250% 이하(기준 230%, 상한 300%) · 인센티브항목(신설): 권장용도(전층), 공공보행통로</p> <p>※ 원안 수용</p> <p>○ 위원회 권고사항</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 전면부 통경축 확보 및 소음 등 환경성, 거주 편의성을 고려하여 건축물 배치계획 검토 2. 소공원 내 옹벽과 건축물 간 거리 및 높이차를 고려하여 건축물 배치계획 검토 3. 1, 2 사항을 건축위원회에서 심도 있게 논의될 수 있도록 조치하기 바람. 	<p style="text-align: center;"><재심의> 지구단위계획팀</p>